

**Laboratoire VieSanté : Vieillesse, Fragilité, Prévention, e-Santé
UR 24134**

Campus Marcland 2 Rue du Docteur Marcland 87025 Limoges

Institut d'appartenance : [Omega-Health](#)

Ecole doctorale : [ED Biologie et Santé](#)

Directeur de laboratoire : Achille TCHALLA

Tél. : + 33 (0)5 55 05 86 26

achille.tchalla@unilim.fr

Offre de Thèse

Années universitaires 2024 - 2027

Les enjeux liés à la conception d'un EHPAD connecté et innovant : quels aménagements et quelle proposition immobilière et technologique pour favoriser l'accompagnement du vieillissement tout en intégrant les contraintes institutionnelles, financières et environnementales ?

Pré-projet de Thèse CIFRE

Contexte et problématique :

La Mutualité Française Limousine a été retenue pour créer et ouvrir un nouvel EHPAD en Haute-Vienne, à Compreignac, suite à un appel à projets ARS/CD87 porté en 2022.

Suite à l'autorisation émise en Septembre 2022 et portant création de cette nouvelle structure, la Mutualité a initié sa programmation architecturale pour démarrer la création de l'EHPAD.

Elle souhaite se saisir de cette opportunité de création d'un nouvel EHPAD pour accompagner un travail de recherche, dont l'objectif sera d'avoir une réflexion dès l'amont du projet sur les enjeux à intégrer dans la conception et à suivre durant toute la durée du projet :

1. quels sont *in fine* tous les acteurs concernés à intégrer dans la réflexion ? qu'est-ce qui est attendu par eux en termes d'innovation sociale et technologique et comment l'intégrer à la réflexion dès l'amont du projet ?
2. comment faire pour qu'un bâtiment soit connecté, innovant tout en étant lié aux problématiques du vieillissement ?
3. comment (ré-)adapter les bâtiments aux injonctions post COVID dans un contexte inflationniste ?
4. comment intégrer dans la programmation architecturale les enjeux de développement durable, les injonctions ARS, CD et CNSA tout en limitant les coûts ?
5. comment intégrer le poids de la ruralité, les souhaits du Maire et de la population locale en termes de service attendu ?
6. comment intégrer la volonté du vivre comme chez soi et la montée de la dépendance des résidents ?
7. comment intégrer les règles environnementales (voire RSE) et QVCT dans les projets ?

Objectif général de la thèse :

Etudier les enjeux et proposer un modèle innovant d'EHPAD connecté dans une approche holistique

Objectifs spécifiques du travail de thèse :

1. Faire une revue de littérature scientifique sur les enjeux et les modèles d'EHPAD connecté

2. Se saisir du contexte de programmation d'un nouvel EHPAD pour modéliser un concept innovant d'EHPAD connecté intégrant les enjeux :
 - a. De vieillissement en santé (du point de vue sociétal),
 - b. Economiques (modèle de financement des EHPAD, inflation...)
 - c. Juridiques et réglementaires (législation, éthique et déontologie)
 - d. Technologiques (outils connectés et intelligence artificielle)
 - e. de développement durable (économie circulaire, écologie et environnement)

3. Proposer et décliner une méthodologie pragmatique et graduée de mise en place d'un EHPAD connecté en milieu rural (Compreignac, département 87) en 3 phases :
 - a. En amont des travaux de construction : cahier des charges, choix des matériels, partenaires, modèle architectural ...
 - b. Pendant les travaux de construction (adaptation aux contraintes intérieures et extérieures...), les contraintes et éléments extérieurs (sociales, économiques...) pour aboutir à cette adaptation parfaite à l'instant T
 - c. Après travaux et livraison de l'EHPAD connecté (mise en route, appropriation par les personnels et les résidents et intégration dans le bassin de population)

Profil du Doctorant attendu :

Thèse en sciences humaines et sociales avec une sensibilité gérontologique

Profils possibles :

Sociologie de la santé

Economie de la santé

Gestion

Encadrement envisagé :

Montage CIFRE

MFL	Université de Limoges Laboratoire de recherche VieSanté, UR 24134 en collaboration avec la Chaire IA & Bien vieillir
Aline BERTIN Directrice développement	Encadrement de thèse : Professeur Achille TCHALLA (Gériatrie & Santé publique) Professeur Jean-François NYS (Economie de la santé) Professeur Didier TSALA-EFFA (Sémiotique et sciences humaines et sociales)

Calendrier envisagé

Thèse : 2024-2027